

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU VENDREDI 28 NOVEMBRE 2025

(8^{ème} séance de l'année)

ORDRE DU JOUR

1. Approbation du procès-verbal du conseil communautaire : Séance du 25 juillet 2025
2. Compte-rendu des décisions prises par le président et le bureau sur délégation du conseil communautaire
3. Modification de l'attribution de compensation de la ville de Baie-Mahault-Contrat de ville
4. Attributions de compensations (AC) définitives des trois villes membres
5. Rapport quinquennal de la Commission locale d'évaluation des charges transférées (la CLECT)
6. Plan de financement du dispositif AMIT – saison 2025-2026
7. Programme d'actions de prévention des inondations (PAPI) du territoire de CAP Excellence : actualisation n°3 du plan de financement
8. Transfert de la compétence Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI)
9. Information sur la démarche d'élaboration du nouveau contrat de ville « Engagements quartiers 2030 » et sur la définition des enjeux et des nouvelles orientations stratégiques pour la période 2025/203
10. Lancement de la procédure d'expropriation de biens en état d'abandon manifeste situés dans la ville de Pointe-à-Pitre
11. Décision Modificative n°1 (Budgets Principal, Environnement et Sonis)
12. Budget Principal – Ajustement des Crédits de Paiement (CP)
13. Budget annexe environnement et cadre de vie – Ajustement des Autorisations de Programme / Crédits de Paiement (AP/CP)
14. Création d'une Société Publique Locale (SPL) « SPL Centre des Arts et de la Culture » – Adoption des statuts, participation au capital, désignation des représentants et autorisations afférentes
15. Création d'une Société Publique Locale (SPL) « SPL AGROPARK Caraïbes Excellence » – Adoption des statuts, participation au capital, désignation des représentants et autorisations afférentes (Annule et remplace la précédente délibération)

16. Autorisation à signer la cession de la parcelle CZ 15 au bénéfice de la société KEIZEN
17. Versement d'une DSC aux villes membres sur l'exercice 2025
18. Arrêt du projet de Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) de Cap Excellence et approbation du bilan de concertation
19. Protocole transactionnel PENCHARD
20. Protocole transactionnel AIR CARAIBES
21. Engagement d'une procédure intégrée pour le logement (PIL) dans le cadre de la RUCAP

Fait à Pointe-à-Pitre, le 21 NOV. 2025

Le président

Éric JALTON

